

ДОГОВОР №15

на техническое обслуживание систем пожарной сигнализации и голосовое оповещение
г. Актобе

«01» декабря 2025 г.

ТОО «MDY Baqytty bala», в лице директора Конырбаевой А.К., действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и ТОО «D-Trans», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Досанов Д.У. действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

По настоящему договору Исполнитель обязуется осуществлять техническое обслуживание (ТО) пожарной сигнализации и системы видеонаблюдения на объекте Закачка: детский сад ТОО «MDY Baqytty bala», расположенного по адресу: г.Актобе ж.м Каргалы ул. К.Сатпаева здание №92/1 а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы по ТО в порядке и на условиях предусмотренных настоящим Договором.

2. Порядок выполнения и приемки работ по ТО.

Профилактическое ТО производится Исполнителем с периодичностью один раз в месяц. В случае необходимости проведения внепланового ТО представитель Исполнителя прибывает к Заказчику в течение 3-х часов с момента получения вызова в рабочее время, либо на следующий рабочий день, если вызов был осуществлен в нерабочее время. На оборудовании, подлежащем ТО, должны иметься неповрежденные пломбы Исполнителя и отсутствовать механические повреждения. В случае неисправности оборудования при отсутствии или нарушении пломб исполнителя или наличии механических повреждений связанных с нарушением условий эксплуатации (перенапряжение, нарушение температурного режима, влажности и.т.д. в соответствии с руководством по эксплуатации завода-изготовителя), Исполнитель произведет работы по ТО за отдельную дополнительно согласованную оплату в соответствии фактическими затратами.

По окончании выполнения работ по ТО Исполнитель, делает соответствующую запись в «Журнале учета работ по техническому обслуживанию и ремонту систем автоматической пожарной сигнализации», В «Журнал по техническому обслуживанию системы видеонаблюдения» и предоставляет Заказчику акт выполненных работ. Заказчик в течение трёх рабочих дней с момента получения акта выполненных работ, обязан направить Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ. При наличии мотивированного отказа Сторонами в срок не более 5-ти дней составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и срока их выполнения.

3. Стоимость работ и порядок оплаты.

Стоимость работ по ТО определяется согласно выставленным счетам, подкрепленными актами выполненных работ.

Стоимость планового ежемесячного ТО составляет **10 000** (Десять тысяч) тенге, с учетом НДС 12%. Заказчик осуществляет оплату на основании выставленных Исполнителем счетов, согласно актам выполненных работ в течение 5-ти дней с даты подписания Заказчиком соответствующего акта выполненных работ. Оплата производится по факту, в тенге.

Стоимость работ включает все налоги, оплачиваемые Исполнителем, в соответствии с действующим законодательством РК. В случае изменения действующего налогового законодательства РК, Стороны обязуются рассмотреть вопрос об изменении стоимости и/или состава работ.

В случае замены элементов оборудования, Заказчик дополнительно оплачивает полную стоимость новых элементов по счету, выставляемому Исполнителем. При этом неисправные элементы остаются в собственности Заказчика.

4. Обязанности Исполнителя.

Исполнитель обязан:

- качественно выполнять работы по ТО в соответствии с требованиями действующего законодательства РК и настоящего Договора.
- согласовывать с Заказчиком стоимость дополнительных работ при их наличии.
- при проведении работ на объекте Заказчика, соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, действующих у Заказчика.
- согласовывать с Заказчиком дату и время проведения работ.

5. Обязанности Заказчика.

Заказчик обязан:

- производить своевременную оплату по данному Договору
- после подписания настоящего Договора назначить ответственное лицо за содержание и эксплуатацию передаваемого на техническое обслуживание оборудования.
- обеспечивать своевременный доступ персонала Исполнителя к обслуживаемому оборудованию.
- ознакомить работников Исполнителя с Правилами внутреннего режима и техники безопасности, действующими на объекте Заказчика.

6. Ответственность сторон.

За нарушение сроков выполнения работ Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от общей суммы Договора соответственно за каждый день просрочки.

За нарушение обязательств по оплате выполненных работ, Заказчик уплачивает исполнителю пеню в размере 0,1% от стоимости работ подлежащих оплате за каждый день просрочки.

Уплата пени и штрафов не освобождает Стороны от исполнения обязательств по договору. Начисление неустойки по договору, является правом, а не обязанностью каждой из Сторон.

7. Срок действия договора.

Договор вступает в силу с 01 декабря 2025 года и действует до 31 декабря 2026 года.

Стороны оставляют за собой право на досрочное расторжение Договора, по инициативе любой из Сторон с письменным предупреждением другой Стороны за один месяц до расторжения.

Настоящий Договор считается продленным на тех же условиях на каждый последующий календарный год, если за 1 месяц до истечения срока действия Договора, ни одна из Сторон не заявит в письменном виде о его расторжении.

8. Порядок разрешения споров.

Все взаимные претензии, разногласия и спорные вопросы, возникающие между Сторонами в рамках настоящего Договора, регулируются путем переговоров.

В случае неурегулирования споров и разногласий путем переговоров, решение споров и разногласий производится в судебных органах, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

9. Дополнительные условия.

Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

Дополнения и изменения к настоящему Договору имеют юридическую силу только в том случае, если они закреплены Сторонами в письменном виде и подписаны официально уполномоченными представителями Сторон.

Ни одна из Сторон не вправе передавать третьим лицам полностью или частично свои права и обязанности по настоящему Договору без предварительного письменного согласия другой Стороны.

Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, по одному оригинальному экземпляру для каждой Стороны.

10. Форс-мажор.

Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение любого из своих обязательств, если таковое будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы (например, наводнение, пожар, землетрясение и другие стихийные бедствия, война или военные действия, а также постановления Правительства, указы и другие нормативные акты, изданные после заключения Договора, невыполнение банками своих обязательств.) Сторона для которой создавалась невозможность исполнения обязательств, обязана немедленно в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении вышеуказанных обстоятельств.

Надлежащим доказательством наличия и продолжительности обстоятельств форс-мажора является соответствующий документ, выданный Торгово-промышленной палатой РК.

10. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.

Заказчик:

РК, г. Актобе
ТОО «MDY Baqytty bala»
Г.Актобе, ЖМ Каргалы, ул.Сатпаева 92/1
тел/факс: 87012443101
БИН: 221140005715
ИИК: KZ65601A121001892401
АО "Народный Банк Казахстана"
БИК: HSBKZKZK
e-mail: baqytty_bala@mail.ru

Исполнитель:

РК, г.Актобе
ТОО «D-Trans»
Г.Актобе, Г.Жубанова 22 Б
тел/факс: 87777251101
БИН: 840314300963
ИИК: KZ926017121000012927
АО «Народный Банк Казахстана»



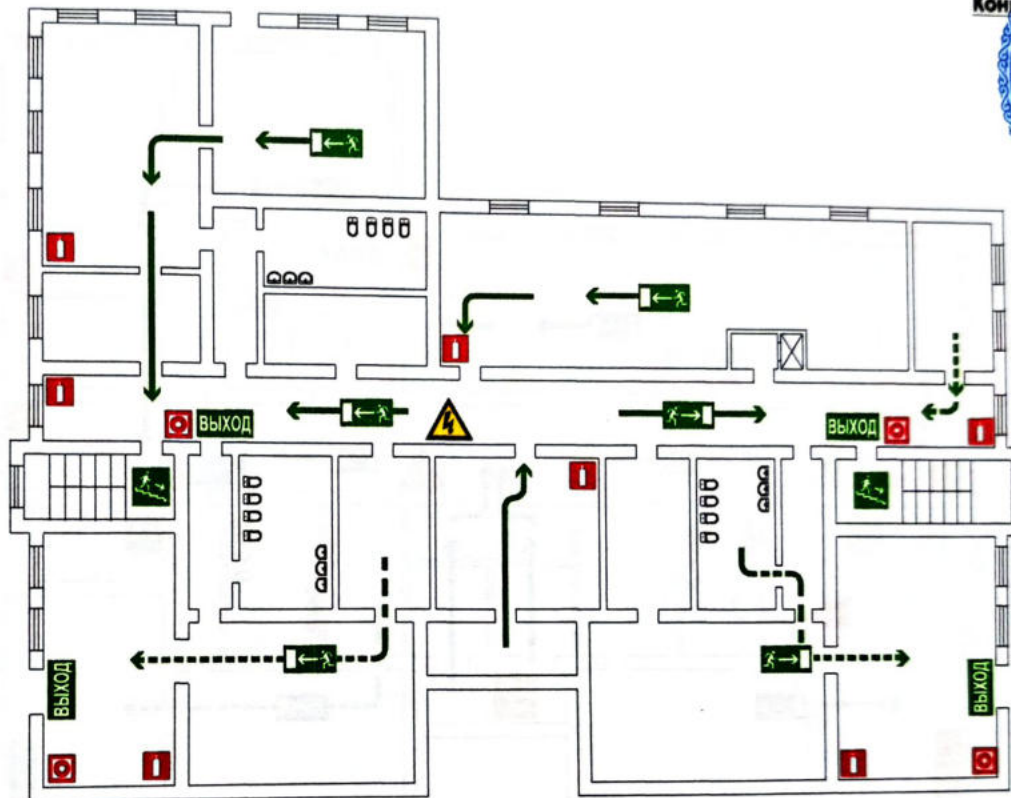
Конырбаева А.К.

ПЛАН ЭВАКУАЦИИ

Детского сада "Baqytty bala" г.Актобе, район Алматы,
жилой массив Каргалы, ул.Сатпаева 92/1.



| ДЕЙСТВИЯ ПРИ ПОЖАРЕ СОХРАНЯЙТЕ СПОКОЙСТВИЕ! | |
|--|--|
| 1 | СООБЩИТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ 101: <ul style="list-style-type: none"> • АДРЕС ОБЪЕКТА • МЕСТО ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПОЖАРА • СВОЮ ФАМИЛИЮ |
| 2 | ОПОВЕСТИТЕ ЛЮДЕЙ НАЖМИТЕ КНОПКУ ВКЛЮЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ АВТОМАТИКИ ПОДАЙТЕ СИГНАЛ ГОЛОСОМ |
| 3 | ЭВАКУИРУЙТЕ ЛЮДЕЙ ОРИЕНТИРУЙТЕСЬ ПО ЗНАКАМ НАПРАВЛЕНИЯ ДВИЖЕНИЯ ОКАЖИТЕ ПЕРВУЮ ПОМОЩЬ ПОСТРАДАВШИМ |
| 4 | ПО ВОЗМОЖНОСТИ, ПРИМИТЕ МЕРЫ ПО ТУШЕНИЮ ПОЖАРА <ul style="list-style-type: none"> • ИСПОЛЬЗУЙТЕ СРЕДСТВА ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ |



| ДЕЙСТВИЯ ПРИ АВАРИИ СОХРАНЯЙТЕ СПОКОЙСТВИЕ! | |
|--|--|
| 1 | СООБЩИТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ 101: <ul style="list-style-type: none"> • АДРЕС ОБЪЕКТА • ЧТО ПРОИЗОШЛО • ИМЕЮТСЯ ЛИ ПОСТРАДАВШИЕ • СВОЮ ФАМИЛИЮ |
| 2 | ЛОКАЛИЗУЙТЕ АВАРИЮ <ul style="list-style-type: none"> • ПРЕДОТВРАТИТЕ РАЗВИТИЕ АВАРИИ • ИСПОЛЬЗУЙТЕ СРЕДСТВА ЗАЩИТЫ |
| 3 | ЭВАКУИРУЙТЕ ЛЮДЕЙ ОРИЕНТИРУЙТЕСЬ ПО ЗНАКАМ НАПРАВЛЕНИЯ ДВИЖЕНИЯ ОКАЖИТЕ ПЕРВУЮ ПОМОЩЬ ПОСТРАДАВШИМ |

**ПРИ ПОЖАРЕ
ЗВОНИТЬ 101**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|--|--|--------------------------------------|
| | ЭВАКУАЦИОННЫЙ ВЫХОД | | КНОПКА ВКЛЮЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ АВТОМАТИКИ |
| | ПУТЬ К ОСНОВНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ | | ОГНЕТУШИТЕЛЬ |
| | ПУТЬ К ЗАПАСНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ | | ЭЛЕКТРОШИТ |
| | НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ | | ТЕЛЕФОН |
| | НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ ВВЕРХ/ВНИЗ ПО ЛЕСТНИЦЕ | | АПТЕЧКА ПЕРВОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ |

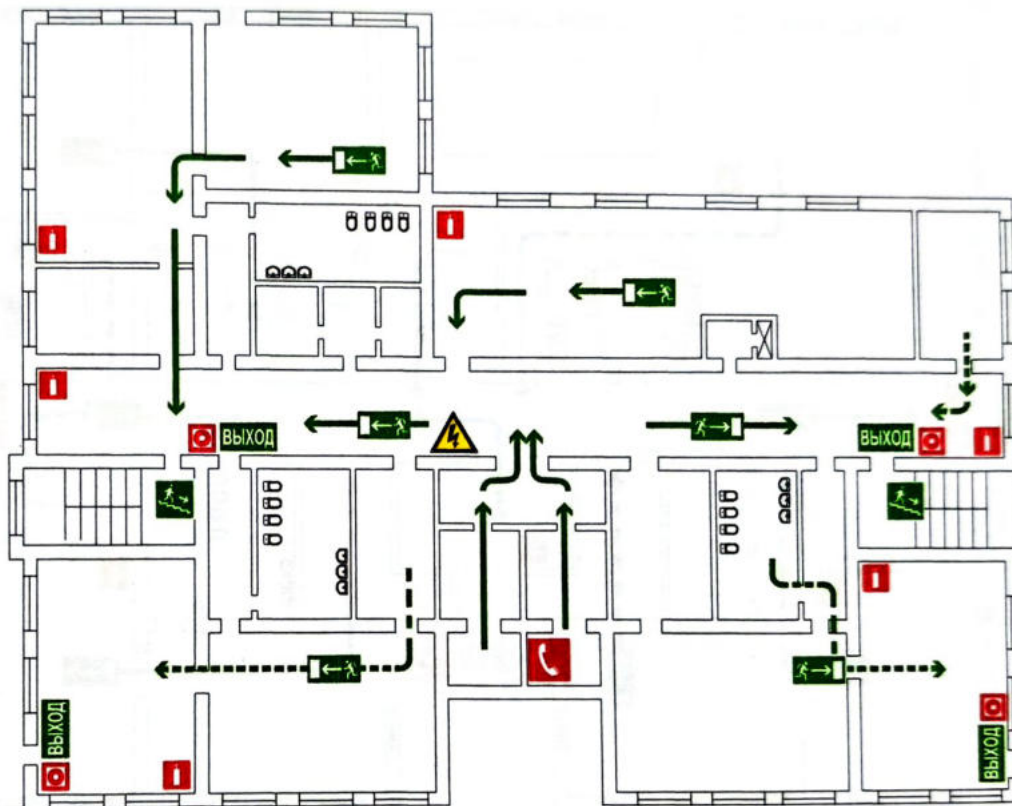
ПЛАН ЭВАКУАЦИИ

Детского сада "Baqytty bala" г.Актобе, район Алмата,
жилой массив Каргалы, ул.Сатпаева 92/1.



| ДЕЙСТВИЯ ПРИ ПОЖАРЕ СОХРАНЯЙТЕ СПОКОЙСТВИЕ! | |
|--|--|
| 1 | СООБЩИТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ 101: <ul style="list-style-type: none"> • АДРЕС ОБЪЕКТА • МЕСТО ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПОЖАРА • СВОЮ ФАМИЛИЮ |
| 2 | ОПОВЕСТИТЕ ЛЮДЕЙ НАЖМИТЕ КНОПКУ ВКЛЮЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ АВТОМАТИКИ ПОДАЙТЕ СИГНАЛ ГОЛОСОМ |
| 3 | ЭВАКУИРУЙТЕ ЛЮДЕЙ ОРИЕНТИРУЙТЕСЬ ПО ЗНАКАМ НАПРАВЛЕНИЯ ДВИЖЕНИЯ ОКАЖИТЕ ПЕРВУЮ ПОМОЩЬ ПОСТРАДАВШИМ |
| 4 | ПО ВОЗМОЖНОСТИ, ПРИМИТЕ МЕРЫ ПО ТУШЕНИЮ ПОЖАРА • ИСПОЛЬЗУЙТЕ СРЕДСТВА ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ |

| ДЕЙСТВИЯ ПРИ АВАРИИ СОХРАНЯЙТЕ СПОКОЙСТВИЕ! | |
|--|--|
| 1 | СООБЩИТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ 101: <ul style="list-style-type: none"> • АДРЕС ОБЪЕКТА • ЧТО ПРОИЗОШЛО • ИМЕЮТСЯ ЛИ ПОСТРАДАВШИЕ • СВОЮ ФАМИЛИЮ |
| 2 | ЛОКАЛИЗУЙТЕ АВАРИЮ • ПРЕДОТВРАТИТЕ РАЗВИТИЕ АВАРИИ • ИСПОЛЬЗУЙТЕ СРЕДСТВА ЗАЩИТЫ |
| 3 | ЭВАКУИРУЙТЕ ЛЮДЕЙ ОРИЕНТИРУЙТЕСЬ ПО ЗНАКАМ НАПРАВЛЕНИЯ ДВИЖЕНИЯ ОКАЖИТЕ ПЕРВУЮ ПОМОЩЬ ПОСТРАДАВШИМ |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПРИ ПОЖАРЕ
ЗВОНИТЬ **101**

- | | | | |
|--|--|--|--------------------------------------|
| | ЭВАКУАЦИОННЫЙ ВЫХОД | | КНОПКА ВКЛЮЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ АВТОМАТИКИ |
| | ПУТЬ К ОСНОВНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ | | ОГНЕТУШИТЕЛЬ |
| | ПУТЬ К ЗАПАСНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ | | ЭЛЕКТРОЩИТ |
| | НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ | | ТЕЛЕФОН |
| | НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ ВВЕРХ/ВНИЗ ПО ЛЕСТНИЦЕ | | АПТЕЧКА ПЕРВОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ |

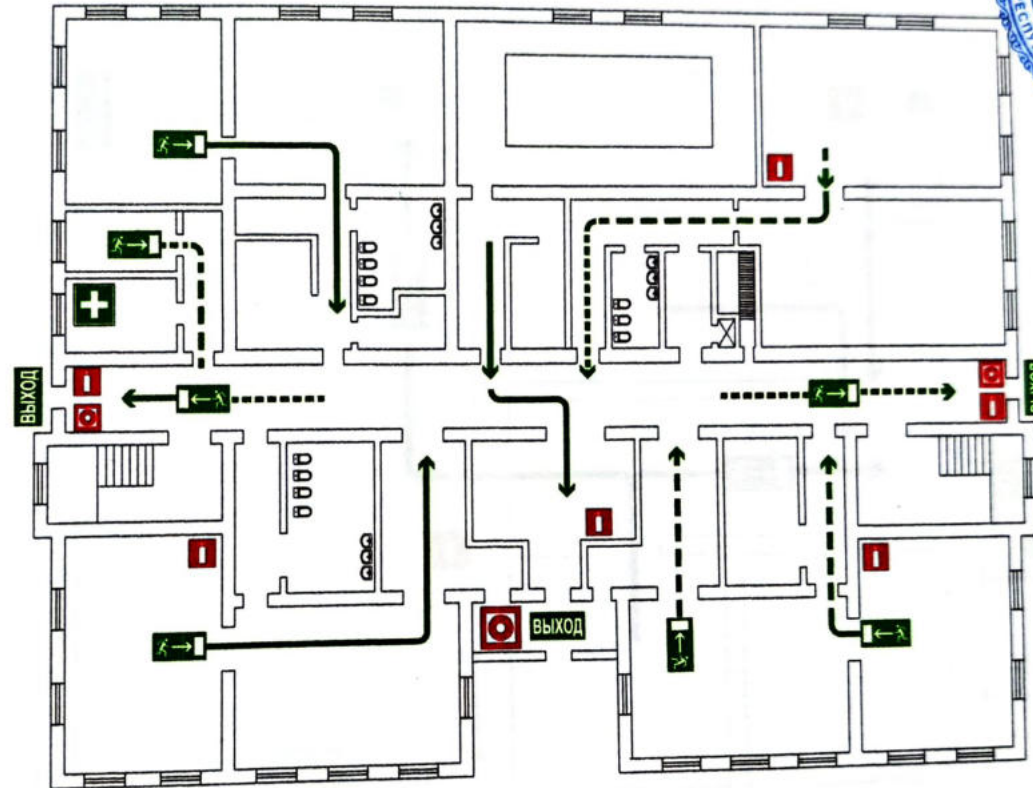
ПЛАН ЭВАКУАЦИИ

Детского сада "Baqytty bala" г.Актобе, район Алматы,
жилой массив Каргалы, ул.Сатпаева 92/1.



| ДЕЙСТВИЯ ПРИ ПОЖАРЕ СОХРАНЯЙТЕ СПОКОЙСТВИЕ! | |
|--|--|
| 1 | СООБЩИТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ 101: <ul style="list-style-type: none"> • АДРЕС ОБЪЕКТА • МЕСТО ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПОЖАРА • СВОЮ ФАМИЛИЮ |
| 2 | <ul style="list-style-type: none"> • ОПОВЕСТИТЕ ЛЮДЕЙ • НАЖМИТЕ КНОПКУ ВКЛЮЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ АВТОМАТИКИ • ПОДАЙТЕ СИГНАЛ ГОЛОСОМ |
| 3 | <ul style="list-style-type: none"> • ЭВАКУИРУЙТЕ ЛЮДЕЙ • ОРИЕНТИРУЙТЕСЬ ПО ЗНАКАМ НАПРАВЛЕНИЯ ДВИЖЕНИЯ • ОКАЖИТЕ ПЕРВУЮ ПОМОЩЬ ПОСТРАДАВШИМ |
| 4 | <ul style="list-style-type: none"> • ПО ВОЗМОЖНОСТИ, ПРИМИТЕ МЕРЫ ПО ТУШЕНИЮ ПОЖАРА • ИСПОЛЬЗУЙТЕ СРЕДСТВА ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ |

| ДЕЙСТВИЯ ПРИ АВАРИИ СОХРАНЯЙТЕ СПОКОЙСТВИЕ! | |
|--|--|
| 1 | СООБЩИТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ 101: <ul style="list-style-type: none"> • АДРЕС ОБЪЕКТА • ЧТО ПРОИЗОШЛО • ИМЕЮТСЯ ЛИ ПОСТРАДАВШИЕ • СВОЮ ФАМИЛИЮ |
| 2 | <ul style="list-style-type: none"> • ЛОКАЛИЗИРУЙТЕ АВАРИЮ • ПРЕДОТВРАТИТЕ РАЗВИТИЕ АВАРИИ • ИСПОЛЬЗУЙТЕ СРЕДСТВА ЗАЩИТЫ |
| 3 | <ul style="list-style-type: none"> • ЭВАКУИРУЙТЕ ЛЮДЕЙ • ОРИЕНТИРУЙТЕСЬ ПО ЗНАКАМ НАПРАВЛЕНИЯ ДВИЖЕНИЯ • ОКАЖИТЕ ПЕРВУЮ ПОМОЩЬ ПОСТРАДАВШИМ |



**ПРИ ПОЖАРЕ
ЗВОНИТЬ 101**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- КНОПКА ВКЛЮЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ АВТОМАТИКИ
- ОГнетушитель
- ЭЛЕКТРОЩИТ
- ТЕЛЕФОН
- АПТЕЧКА ПЕРВОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ
- ВЫХОД** ЭВАКУАЦИОННЫЙ ВЫХОД
- ПУТЬ К ОСНОВНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ
- ПУТЬ К ЗАПАСНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ
- НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ
- НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ ВВЕРХ/ВНИЗ ПО ЛЕСТНИЦЕ

ПЛАН ЭВАКУАЦИИ

Детского сада "Baqytty bala" г.Актобе, район Алматы,
жилой массив Каргалы, ул.Сатпаева 92/1.

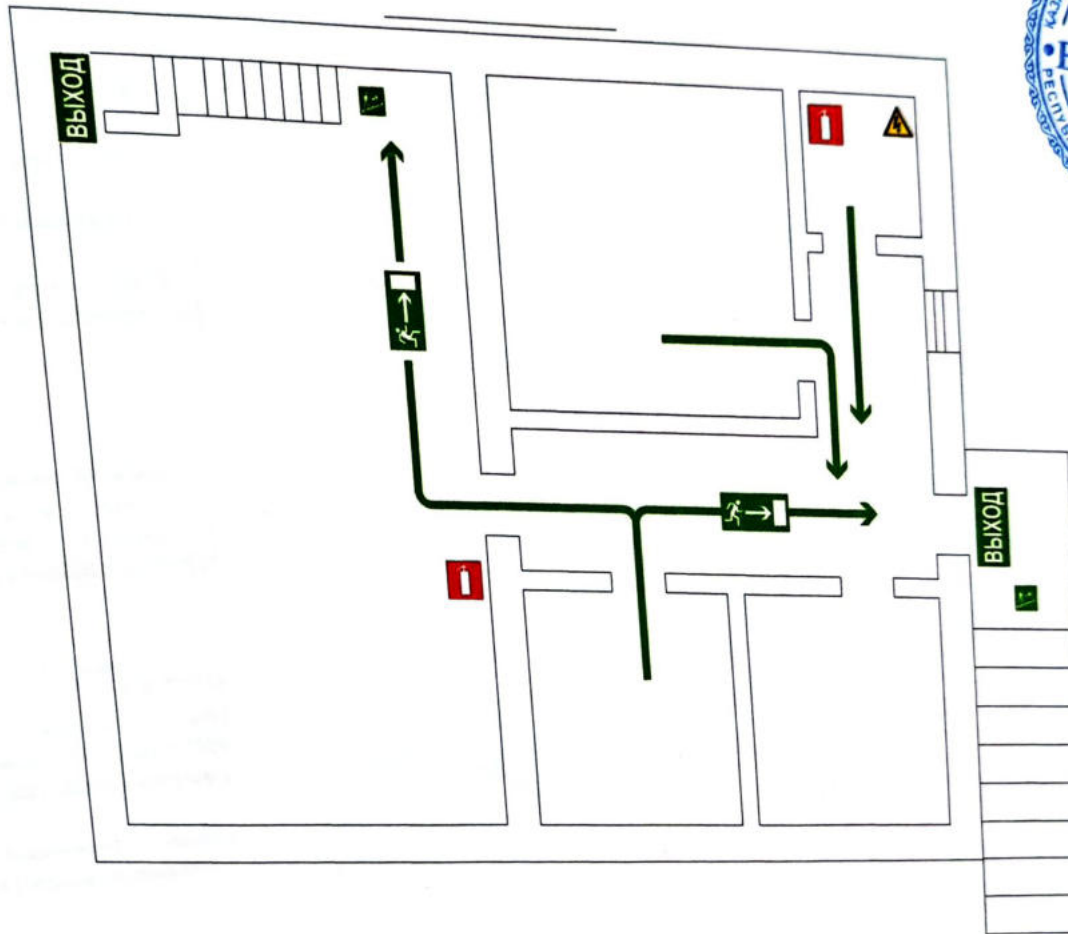


**ДЕЙСТВИЯ ПРИ ПОЖАРЕ
ОСТАВАЙТЕ СПОКОЙСТВИЕ!**

- **СООБЩИТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ 101:**
• АДРЕС ОБЪЕКТА
• МЕСТО ВОЗНИКНОВЕНИЯ
ПОЖАРА
• СВОЮ ФАМИЛИЮ
- **ОПОВЕСТИТЕ ЛЮДЕЙ**
• НАЖМИТЕ КНОПКУ
ВКЛЮЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ
АВТОМАТИКИ
• ПОДАЙТЕ СИГНАЛ ГОЛОСОМ
- **ЭВАКУИРУЙТЕ ЛЮДЕЙ**
• ОРИЕНТИРУЙТЕСЬ ПО
ЗНАКАМ НАПРАВЛЕНИЯ
ДВИЖЕНИЯ
• ОКАЖИТЕ ПЕРВУЮ ПОМОЩЬ
ПОСТРАДАВШИМ
- **ПО ВОЗМОЖНОСТИ, ПРИНИМАЙТЕ МЕРЫ
ПО ТУШЕНИЮ ПОЖАРА**
• ИСПОЛЬЗУЙТЕ СРЕДСТВА
ПРОТИВОПОЖАРНОЙ
ЗАЩИТЫ

**ДЕЙСТВИЯ ПРИ АВАРИИ
ХРАНЯЙТЕ СПОКОЙСТВИЕ!**

- **СООБЩИТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ 101:**
• АДРЕС ОБЪЕКТА
• ЧТО ПРОИЗОШЛО
• ИМЕЮТСЯ ЛИ
ПОСТРАДАВШИЕ
• СВОЮ ФАМИЛИЮ
- **ЛОКАЛИЗУЙТЕ АВАРИЮ**
• ПРЕДОТВРАТИТЕ
РАЗВИТИЕ АВАРИИ
• ИСПОЛЬЗУЙТЕ СРЕДСТВА
ЗАЩИТЫ
- **ЭВАКУИРУЙТЕ ЛЮДЕЙ**
• ОРИЕНТИРУЙТЕСЬ ПО
ЗНАКАМ НАПРАВЛЕНИЯ
ДВИЖЕНИЯ
• ОКАЖИТЕ ПЕРВУЮ ПОМОЩЬ
ПОСТРАДАВШИМ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | ЭВАКУАЦИОННЫЙ ВЫХОД | | КНОПКА ВКЛЮЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ АВТОМАТИКИ |
| | ПУТЬ К ОСНОВНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ | | ОГНЕУШЛИТЕЛЬ |
| | ПУТЬ К ЗАЛАСНОМУ ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ | | ЭЛЕКТРОСИГНАЛ |
| | НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ К ЭВАКУАЦИОННОМУ ВЫХОДУ | | ТЕЛЕФОН |
| | НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ ВВЕРХНИЗ ПО ЛЕСТНИЦЕ | | АПТЕЧКА ПЕРВОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ |

**ПРИ ПОЖАРЕ
ЗВОНИТЬ 101**

лицензия за пожарной
лицей Д.У.